

TILATARPEEN ARVIOINTI SUUNNITTELUA VARTEN

SATAKUNNAN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄ

SATAEDU HUITTINEN, LOGISTIIKKA-ALAN
KOULUTUSKESKUKSEN UUDISRAKENTAMINEN

5.4.2024

5.4.2024

Sisällysluettelo

1	Käyttäjämäärät.....	3
2	Tilojen tarve	3
2.1	Tilaohjelman linjaukset	3
2.2	Arvio tarvittavista tilojen määrästä	5

5.4.2024

1 KÄYTTÄJÄMÄÄRÄT

Logistiikan perustutkinto, yhdistelmäajoneuvonkuljettaja ja linja-autonkuljettaja

Kokonaisopiskelijamäärä vuositasolla on noin 100 opiskelijaa, paikalla päivätasolla noin 60 opiskelijaa. Opiskelupaikkoja luokassa pitää olla noin 16-20 kpl ja osa luokista tulee olla jaettavissa kahtia.

Kotouttamis- ja sosiaalialan ja terveystieteen koulutus

Koulutuksessa noin 20-30 henkilöä, jotka paikalla lähes koko lukuvuoden. Koulutus toteutetaan osittain pienryhmissä, joissa opiskelijamäärä on n. 10 opiskelijaa/ryhmä. Luokkien tulee olla jaettavissa osiin, pienempien ryhmien muodostamiseksi.

Henkilökunta

Henkilökunnan määrä on n. 20 hlöä.

2 TILOJEN TARVE

2.1 Tilaohjelman linjaukset

Aula / tauko / ruokasali

Opiskelijoiden ja henkilökunnan ruokailua varten tarvittavat tilat. Työvoimakoulutuksessa ja eräissä muissa koulutusmuodoissa tulee opiskelijalle varata mahdollisuus myös säilyttää ja lämmittää omat eväät ja ruuat (mikro/jääkaappi).

Keittiö / Kahvio

Keittiötilat toteutetaan jakelukeittiönä (muuntojoustavuus pienimuotoiseksi valmistuskeittiöksi huomioiden) ja palvelutiskit suunnitellaan niin, että ne mahdollistavat ruokailun lisäksi myös lounaskahviotoiminnot (huomioidaan mahdollinen tuleva kahviovyyrittäjän toiminta).

Autotalli

Ajoneuvojen säilytykseen tarkoitettu tila, joka soveltuu sekä korkeiden ajoneuvojen että pitkien yhdistelmäajoneuvojen säilytykseen. Tilan vapaa korkeus on 7 metriä.

Henkilöstön tilat

Tilat suunnitellaan lähtökohtaisesti monitilatoimisto periaatteella, jossa on erityyppisiä tiloja mm. työskentelyyn ja neuvotteluihin sekä tauko/ruokailutilaa. Opettajille tarjotaan avointa toimistotilaa sekä hiljaisen työskentelyn tilaa. Tiloissa n. 15-20 työpistepaikkaa.

Huolto- ja korjaamotilat

Huolto- ja korjaamotilan toiminnallisuuteen, olosuhteisiin ja tarpeenmukaiseen varustukseen tulee kiinnittää erityishuomiota, koska se on merkittävässä roolissa logistiikka-alan opetuksessa. Tilan vapaa korkeus on 7 metriä.

5.4.2024

Lastauslaituri ja terminaali

Opiskelijoiden harjoittelutilat, joissa voidaan harjoitella tavaroiden lastausta ja purkua. Tilan käyttöturvallisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Opiskelijoiden sosiaalityilat

Opiskelijoille varataan puku- ja pesutiloja sekä työvaatteiden vaihtoa ja peseytymistä, että tavaroiden säilyttämistä varten. Lisäksi opiskelijoille osoitetaan taukotiloja. Aula- ja käytävätiloja on tarkoitettu hyödyntämään viihtyisinä kohtaamisen tiloina. Väestönsuojaa käytetään rauhanaikana sosiaalityilana.

Pesuhalli

Pesuhallissa vapaa korkeus (7 metriä) mahdollistaa korkeiden ajoneuvojen pesun.

Henkilökunnan sosiaalityilat

Mitoitetaan suhteessa henkilökunnan lukumäärään ja niiden sijainti lähellä henkilökunnan työpiste- ja taukotiloja.

Säilytystilat

Jokaiselle työntekijälle varataan henkilökohtaiset lokerot omien tavaroiden säilyttämistä varten. Ulkovaatesäilytys järjestetään keskitetysti työpistetilojen läheisyydessä. Yhteisten materiaalien säilytystä varten on varastotiloja sekä työpistetilojen lähistöllä olevia säilytyskalusteita.

Terveystarpeet / opinto-ohjaus / kuraattori

Terveystarpeet / opinto-ohjaus / kuraattoripalvelut tarvitsevat tilat, jotka voivat olla yhteiskäytössä.

Työpistetilat

Työpistetilat tarkoitetaan alueita, joille sijoitetaan tavallisia työpisteitä. Tavallinen työpiste sisältää karkeasti ottaen pöydän, tuolin ja yhden tai useamman näytön. Työpistealueille sijoitetaan myös säilytystiloja. Työpistetiloihin jaetaan tarkoituksenmukaisen kokoisiksi alueiksi ja niille muodostetaan tarpeen mukaan ns. kotipesäalueita toimintojen mukaan.

Tontin käyttö raskaan kaluston koulutukseen

Tonttisuunnittelussa tulee ottaa huomioon raskaan ajoneuvokoulutuksen tarpeet ja määräykset. Tontille muodostetaan suljettu ajoneuvokoulutusta palveleva harjoittelurata.

5.4.2024

2.2 Arvio tarvittavista tilojen määrästä

Tilaohjelman arvion mukainen laajuus on n. 3300 m². Ohjelma muodostuu yhteisistä tiloista, ammattialakohtaisista tiloista, hallinnollisista ja henkilöstön tiloista, opiskelijahuollon ja opiskelijapalvelujen tiloista sekä sosiaalityloista. Tilaohjelman mukaisesti arvioidut tilat:

1.kerros (tai toimintakokonaisuus), hallinto ja opiskelijapalvelut

TILA	m ²
Ruokasali/kahvio	
Tarjoilu/astianpalautus	
Jakelu-/valmistuskeittiö/lastaustila	
Astianpesu	
Varasto keittiö	
Siivoustila keittiö	
Pukuhuone keittiö	
Taukotila henkilökunta	
Sosiaalityla 1 henkilökunta (miehet)	
Sosiaalityla 2 henkilökunta (naiset)	
WC/suihkutila henkilökunta, voi olla yhteinen sosiaalityla 1 ja 2	
Terveydenhoitajan tila	
Lepotila terveydenhoitajan tila	
Odotustila terveydenhoitajan tila	
WC-tila terveydenhoitajan tila	
Opintoasiointipiste	
Neuvottelu/ryhmätyötila (6 hlö)	
Opintoasiointipiste	
Sosiaalityla opiskelijat (väestönsuoja)	
Varasto terveydenhoitajan tila	
Siivouskeskus	
YHTEENSÄ (arvio sisältää toimintoja tukevat muut tilatarpeet)	700

5.4.2024

1.kerros, logistiikan opetus/hallitila

TILA	m ²
Lastauslaituri/terminaali 1	
Lastauslaituri/terminaali 2	
Varastot	
Autotalli (erillinen rakennus)	
Huolto- ja korjaamotilat	
Pesuhalli	
Raskaskonehuoltaja opetustila	
YHTEENSÄ (arvio sisältää toimintoja tukevat muut tilatarpeet)	2000

2.kerros (tai toimintakokonaisuus), teoriapohjainen opetus

TILA	m ²
Opetustila 1	
Opetustila 2	
Opetustila 3 (jaettava tila)	
Opetustila 4 (jaettava tila)	
Pienryhmätila	
Aula- ja käytävätilaa mahdollisuus käyttää opetukseen	
Tekninen tila	
Tekniset tilat (LVISA)	
Siivoustila	
YHTEENSÄ (arvio sisältää toimintoja tukevat muut tilatarpeet)	600

Ainoa Partners Oy

Matias Eskola